

ACTA DE COMITE No. 01

| Consecutivo Acta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | FECHA      | HORA INICIO                                                 | HORA FINAL | LUGAR           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
| 001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 23/10/2025 | 2:00 pm                                                     | 3:00 pm    | Virtual - Teams |
| OBJETIVO DE LA REUNIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                             |            |                 |
| Revisar el avance del CONTRATO ESTATAL No. 077 DE 2025 – SA-14-2025, cuyo objeto consiste en “CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA, LAS OBRAS DE MODERNIZACIÓN, ADECUACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIOS DEL PALACIO NACIONAL DE CALI.” |            |                                                             |            |                 |
| RESPONSABLES DE LA REUNIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                                             |            |                 |
| NOMBRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            | ROL EN EL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD |            |                 |
| Cesar Rendón                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | Arquitecto y supervisor por parte de la entidad             |            |                 |

CONVOCADOS / ASISTENTES

| NOMBRES Y APELLIDOS | DEPENDENCIA          | ASISTIO LIDER |    | DELEGO |    |
|---------------------|----------------------|---------------|----|--------|----|
|                     |                      | SI            | NO | SI     | NO |
| Cesar Rendón        | Entidad Contratante  | X             |    |        |    |
| Edwin Cante         |                      | X             |    |        |    |
| Laura Echavarría    |                      | X             |    |        |    |
| Claudia Sandoval    | Empresa Contratista  | X             |    |        |    |
| Juan Pablo Montoya  |                      | X             |    |        |    |
| Paul Montoya        |                      | X             |    |        |    |
| Frank Ramírez       |                      | X             |    |        |    |
| Pablo Juez          | Empresa Interventora | X             |    |        |    |
| Felipe Moreno       |                      | X             |    |        |    |
| Carolina Aguillón   |                      | X             |    |        |    |
| Mauricio Correa     |                      | X             |    |        |    |

| TEMA                                                                                                                                                                                                                      | JUSTIFICACIÓN                                                                                                                     | RESPONSABLE                                       | TIEMPO ESTIMADO |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------|
| 1. Definir alcance general del contrato                                                                                                                                                                                   | Dar cumplimiento de obligaciones contractuales                                                                                    | Entidad Contratante, Contratista e Interventoría. | 23/10/25        |
| 2.Definición del personal por parte del contratista, fichas técnicas de los equipos a instalar, matriz de identificación de peligros y valoración de riesgos, así como el ofrecimiento adicional indicado en el contrato. | Conocimiento sobre el organigrama por parte del contratista y metodología de trabajo hacia la entidad contratante e interventoría | Contratista                                       | 23/10/25        |
| 3. Confirmación de la rutina de mantenimiento preventivo postventa                                                                                                                                                        | Definición del tiempo a realizarse                                                                                                | Contratista                                       | 23/10/25        |

|                                                                                                                                      |                                                                                                 |                                     |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------|
| 4. Confirmación del envío de formatos sobre el Seguimiento y Balance de Obra por parte de la entidad contratante a la interventoría. | Control y seguimiento por parte de la interventoría hacia el contratista.                       | Entidad Contratante e Interventoría | 22/10/25 |
| 5. Creación de carpeta compartida en Drive con toda la información requerida del contratista.                                        | Verificación de la información por parte de la entidad contratante e interventoría.             | Contratista                         | 24/10/25 |
| 6. Definición de los cortes de obra.                                                                                                 | Aclarar si se pasan cortes parciales o una vez se finalice la obra.                             | Contratista e Interventoría         | 23/10/25 |
| 7. Acuerdo de visita y recorrido en obra.                                                                                            | Necesidad o no del replanteo del sistema RCI a instalar y reconocimiento del área a intervenir  | Entidad Contratante e Interventoría | 27/10/25 |
| 8. Envío formal de los perfiles profesionales por parte de interventoría en formato suministrado por la entidad contratante.         | Verificación del cumplimiento de los perfiles profesionales por parte de la entidad contratante | Interventoría                       | 24/10/25 |
| 9. Solicitud por parte del contratista para el vaciado del tanque y ubicación del material.                                          | Poder iniciar ejecución de actividades sin contratiempos.                                       | Entidad Contratante                 | 28/10/25 |

Desarrollo del comité:

Se presentaron cada una de las partes del Proyecto: Entidad contratante, en Cabeza del Arq. Cesar Rendon, Edwin Cante Supervisor de Aspectos Técnicos y Laura Echavarría Supervisora de Apoyo Administrativos. Empresa Contratista: Juan Pablo Montoya Ing y Representante del Consorcio encargado de la obra, Claudia Sandoval Arq. Experta en Patrimonio, Paul Montoya, Ing. Residente de obras civiles y Frank Ramírez, Ing. Residente de la red hidráulica y de extinción. Empresa Interventora: Pablo Juez Ing. Residente y Representante Legal de la Empresa, Felipe Moreno Ing y Director Interventor, Carolina Aguillón Ing. Ambiental y Mauricio Correa Ing. Eléctrico.

Se definió el objetivo del contrato, siendo este LAS OBRAS DE MODERNIZACIÓN, ADECUACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS DEL PALACIO NACIONAL DE CALI, dentro de este también se debe contemplar la independencia del sistema de Red Contra Incendios a la Red del Suministro de Agua Potable, ubicación del Panel Contra Incendios en la recepción del inmueble, ya que permanece con vigilancia constante (24/7), verificación de la ubicación y conexión de la siamesa, transferencia de acometidas eléctricas desde la subestación eléctrica de planta de emergencia para el equipo de bombeo y finalmente la ubicación de puertas cortafuegos en los 5 espacios eléctricos de la edificación.

La empresa contratista confirma la información con respecto a los perfiles profesionales, Cronograma de actividades, Organigrama, Presupuesto de obra, APUS, fichas técnicas de los equipos a instalar, la matriz de identificación de peligros y Valoración de Riesgos. Así como el anexo de un ofrecimiento adicional, que para este caso se suministró la hoja de vida del Ing. Civil Juan Pablo Montoya y la confirmación del impuesto de timbre por parte del contratista.

Se definió que el tiempo de mantenimiento preventivo postventa por parte de la empresa contratista hacia la entidad contratante es de 6 meses.

Se confirma que el envío del formato sobre Seguimiento y Balance de Obra a la interventoría por parte de la entidad contratante a la interventoría fue el día 22 de octubre del 2025.

Se solicita por parte de la entidad contratante al contratista la creación de una carpeta en drive, con el fin de que allí se consolide toda la información referente a la obra, dando cumplimiento a las obligaciones del trabajo y puedan tener acceso tanto por la entidad supervisora como la interventoría, así mismo se aclara e indica que según la ley 2119 de 2021, el 8% del personal técnico, tecnólogo o profesional con edad comprendida entre los 18 y 28 años.

Se definieron 2 cortes de obra, de acuerdo con el avance de la obra. El primero tendría fecha entre la semana del 20 al 26 de noviembre del presente año, brindando la respectiva documentación a la entidad contratante por parte de la interventoría, la primera semana de diciembre y el segundo sería una vez se finalice la obra.

La visita de recorrido y reconocimiento del área a realizar el objeto de contrato se definió para el lunes 27 de octubre a las 2 pm, con todas las partes involucradas (Entidad contratante, empresa contratista e interventoría)

La empresa interventora enviara los perfiles profesionales de su equipo de trabajo en el formato respectivo a la entidad contratante.

Para la actividad de vaciado de tanque y disposición de material por parte del contratista, se indica que se definirán una vez en la reunión en sitio del lunes 27 de octubre del 2025.

FECHA DE APROBACIÓN:

| COMPROMISOS |                                                                                                                           |                                                   |                                             |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| No          | TEMA                                                                                                                      | RESPONSABLE                                       | ENTREGA                                     |
| 1           | Creación de carpeta compartida en Drive con toda la información requerida del contratista.                                | Contratista                                       | 24/10/25                                    |
| 2           | Visita y recorrido en obra.                                                                                               | Entidad Contratante - Contratista - Interventoría | 27/10/25                                    |
| 3           | Envío formal de los perfiles profesionales por parte de interventoría en formato suministrado por la entidad contratante. | Interventoría                                     | 24/10/25                                    |
| 4           | Solicitud por parte del contratista para el vaciado del tanque y ubicación del material.                                  | Entidad Contratante                               | En la semana de 27 al 31 de octubre de 2025 |

En Constancia firman,

Por parte de la Entidad

CESAR AUGUSTO RENDÓN DÍAZ  
Supervisión

EDWIN REINALDO CANTE CRUZ  
Apoyo supervisión



Consejo Superior de la Judicatura

**SIGCMA**

**LAURA ECHAVARRIA**  
Apoyo supervisión

Por parte de la firma Contratista

**JUAN PABLO MONTOYA GIRALDO**  
Representante legal  
**CONSORCIO MNTY-QBK-TECNI-INFINITA**  
Contratista

Por parte de la firma Interventora

**PABLO ANDRÉS JUEZ PIRACHICAN**  
Representante Legal  
**PABLO JUEZ CONSTRUCCIÓN E INGENIERIA SAS**  
Funza - Cundinamarca